Bogotá, Colombia
Calle 114ª #53 – 94
Tel: +57 6012148025
info@ingingenieria.com.co

INGI-50260-191-25

Bogotá D.C., 30 de diciembre de 2025

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN
Att. Dra. PAOLA ANDREA OSORIO LOZANO
Alcaldesa Local de Fontibón
Carrera 99 No. 19 – 43
cdi.fontibon@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

REF. 1 CONTRATO DE OBRA No. FDLF-COP-711-2024 – CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA 440 DE 2022, EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN.

REF. 2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLF-CIV-717-2024 – REALIZAR LA INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO CONTRATAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO, DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA 440 DE 2022, EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN, BOGOTÁ D.C.

ASUNTO ALCANCE AL RAD 20255910144062 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2025: REMISION ITEMS NO PREVISTOS NP-22 – NP-40 CONTRATO DE OBRA No. FDLF-COP-711-2024

Cordial saludo.

Dando cumplimiento a las obligaciones contractuales de interventoría para el Contrato FDLF-CIV-717-2024, se ha hecho evidente la necesidad de inclusión de ciertas actividades que no fueron contempladas contractualmente, las cuales fueron remitidas por el contratista Consorcio Vías Fontibón mediante comunicado. Esta interventoría señala que dichas actividades han sido debidamente verificados y aprobados para su inclusión al contrato.

Bogotá, Colombia
Calle 114ª #53 – 94
Tel: +57 6012148025
info@ingingenieria.com.co

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	VALOR
NP-22	UND	PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (FUNDIDA EN SITIO. INCL. SUMIN, FORMALET, REF, INST. INCL. CONCRETO 2000 PSI DE BASE)	$ 1.152.734,73
NP-23	UND	PASO ESCALERA DE GATO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON ALMA DE ACERO S/NS-07. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	$ 206.578,32
NP-24	UND	BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN	$ 232.066,44
NP-25	ML	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA (SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA, IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO).	$ 156.897,42
NP-26	ML	CÁRCAMO PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 24” (TIPO PLACA) CON MUROS EN LADRILLO NORMA EAAB NS-090	$ 724.818,83
NP-27	M2	GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-HDPE) CON ALTURA DE 150 MM. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	$ 96.889,24
NP-28	M2	PISO EN CONCRETO ESTAMPADO DE COLOR SUPERFICIAL GRIS. E=0.12M. (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, ENDURECEDOR COLOR GRIS, DESMOLDANTE, MOLDE Y SELLANTE ACRILICO)	$ 150.803,95
NP-29	UND	NIVELACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN TIPO VEHICULAR NORMA CODENSA CS 280 H=0,5M (INCLUYE CONCRETO 3000 PSI PREMEZCLADO, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO HECHO EN OBRA. INCL. REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA)	$ 3.945.973,39

Bogotá, Colombia
Calle 114ª #53 – 94
Tel: +57 6012148025
info@ingingenieria.com.co

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	VALOR
NP-30	UND	CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H=1M, E=0.10M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC. ARO DE AJUSTE)	$ 2.214.854,80
NP-31	UND	CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H=0.5M, E=0.10M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC. ARO DE AJUSTE)	$ 1.245.774,70
NP-32	ML	TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	$ 29.738,98
NP-33	ML	TUBERIA PVC SANITARIA D=3`` TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	$ 41.646,39
NP-34	UND	UNION PVC TIPO U.M. D= 2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	$ 62.923,02
NP-35	UND	UNION PVC TIPO U.M. D= 3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	$ 99.326,37
NP-36	UND	CODO 45°CXE PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	$ 12.676,47
NP-37	UND	CODO 45°CXE PVC SANITARIA D=3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	$ 26.129,88
NP-38	M3	LOSA DE CONCRETO MR 45 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN, CURADO, JUNTAS Y ACABADO). INCLUYE CANASTILLA PASA JUNTA.	$ 1.631.936,59
NP-39	ML	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=16'' (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	$ 413.269,51
NP-40	ML	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERIA D=16'' (TIPO PLACA) CON MUROS EN LADRILLO NORMA EAAB NS-090	$ 535.872,33

Bogotá, Colombia
Calle 114ª #53 – 94
Tel: +57 6012148025
info@ingingenieria.com.co

Teniendo en cuenta lo anteriormente indicado, esta interventoría ING INGENIERIA SAS señala que aprueba el precio unitario de cada uno de los ítems no previstos relacionados en los anexos, los cuales no están contemplados en precios contractuales, no tienen equivalencia técnica con otros ítems del contrato y no han sido aprobados anteriormente; así mismo se certifica que los precios se ajustan a las condiciones particulares del presente contrato, verificadas para cada una de las intervenciones. Cabe resaltar que teniendo en cuenta que los ítems anteriores no se encuentran dentro de la propuesta económica y que el Fondo de Desarrollo Local de Fontibón no cuenta con una base de datos de precios unitarios, se tomaron por consiguiente los precios del Sistema de información de precios unitarios de referencia del IDU , por ende los precios del presente comunicado se estructuraron con insumos tomados del Visor de precios de dicha Entidad, en cuyo caso se muestra como soporte la información anexa en el siguiente link de drive: https://drive.google.com/drive/folders/13ncuqFPe4BqvUY39hrEWSevE0M0FuJDr?usp=sharing.

Sin otro particular, quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,



HENRY ALEJANDRO GALINDO MADRIGAL
Director de Interventoría
ING INGENIERÍA S.A.S.

Anexos: https://drive.google.com/drive/folders/13ncuqFPe4BqvUY39hrEWSevE0M0FuJDr?usp=sharing
Copia: Folder del proyecto
Elaboró: Ing. Laura María Buitrago Flechas– Profesional de Costos y Presupuestos
Reviso: Ing. Henry Alejandro Galindo Madrigal – Director de Interventoría